



Société en commandite par actions au capital de 310 088 359,18 euros
Siège social : 87, rue de Richelieu – 75002 PARIS
335.480.877 RCS PARIS
ISIN 0000033219
LEI n°969500ICGKY1PD6OT783
Marché réglementé : Euronext Paris Compartiment A

Le 16 décembre 2021

**TRANSACTIONS EFFECTUEES SUR LES INSTRUMENTS FINANCIERS DE LA
SOCIETE PAR DES DIRIGEANTS ET PERSONNES QUI LEUR SONT LIEES**

Conformément à l'article 19.3 du Règlement relatif aux abus de marché n° 596/2014 du Parlement Européen et du Conseil du 19 avril 2014, la Société informe ses actionnaires que des personnes mentionnées à l'article 3 § 25 dudit Règlement lui ont notifié avoir réalisé les transactions suivantes :

Déclarant	Fonctions	Instruments Financiers	Opération	Date	Prix unitaire moyen pondéré	Volume agrégé
Alta Patrimoine ¹	Membre du Conseil de surveillance	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	336 027
AltaGroupe ¹	-	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	638 111
Altager ¹	-	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	142 887
Jacques Ehrmann	Directeur Général de la société Altafi 2, Co-Gérant	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	3 600
Gautier Taravella	Directeur Général de la société Altafi 2, Co-Gérant	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	1 554
Matthieu Taravella	Directeur Général de la société Altafi 2, Co-Gérant	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	8 064
Sabine Masquelier ¹		Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	3 171
PREDICA	Membre du Conseil de surveillance	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	600 453

¹ Personne liée à Monsieur Alain Taravella, Co-Gérant

Déclarant	Fonctions	Instruments Financiers	Opération	Date	Prix unitaire moyen pondéré	Volume agrégé
Christian de Gournay	Président du Conseil de surveillance	Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	8 658
				24/11/2021	2,5295 €	25 105
Opus Investment ²	-	DPS	Acquisition	25/11/2021	2,1717 €	48 711
				26/11/2021	2,5230 €	102 184
		Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	55 960
Philippe Mauro	Membre du conseil de surveillance	DPS	Cession	30/11/2021	1,5632 €	4 262
		Actions	Souscription	10/12/2021	143,75 €	660

DPS = Droits Préférentiels de souscription

Ces transactions correspondent à des transferts de droits préférentiels de souscription (DPS) et des souscriptions d'actions nouvelles dans le cadre de l'augmentation de capital d'Altarea ayant fait l'objet du Prospectus approuvé par l'Autorité des marchés financiers (AMF) le 17 novembre 2021 sous le numéro 21-492, le Règlement/Livraison des actions nouvelles étant intervenu le 10 décembre 2021.

A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA

Altarea est le 1^{er} développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris.

CONTACTS

Relations Investisseurs
investisseurs@altarea.com

² Personne morale liée à Monsieur Christian de Gournay, Président du Conseil de surveillance